

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Калинина, д. 2

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	538 567,49	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	311 594,11	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	506 933,57	ежедневно	руб/кв.м.	6,41
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	162 123,84	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	260 726,49	ежедневно	руб/кв.м.	3,30
Техническое обслуживание инженерного оборудования	359 908,92	ежедневно	руб/кв.м.	4,55
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	13 444,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	7 117,63	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	60 499,87	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	230 927,62	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	30 052,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	279 960,19	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	14 630,69	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	14 630,69	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	226 829,41	ежедневно	руб/кв.м.	2,87
Холодное водоснабжение ОДН	7 692,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Компонент на тепловую энергию ОДН	11 679,17	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
Водоотведение ОДН	6 724,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
<b>ВСЕГО</b>	<b>3 044 042,97</b>	-	-	<b>38,51</b>